



NUOVA COMUNICAZIONE DI VARIAZIONE - ICI

COMUNE DI ROMA

ISTRUZIONI PER LA COMPILAZIONE

- ⁽¹⁾ Per acquisto si intende qualunque atto attraverso il quale si è entrati in possesso o in uso dell'immobile.
Ad esempio barrare la casella "acquisto" anche nel caso in cui l'immobile è attribuito per sentenza o nel caso in cui si entra in possesso di un immobile per eredità.
- ⁽²⁾ Per vendita si intende qualunque atto o causa per il quale si perde il possesso o l'uso dell'immobile.
Ad esempio si deve barrare la casella "vendita" quando si perde l'uso dell'immobile per sentenza o quando il proprietario è deceduto.
- ⁽³⁾ Per altro si intendono tutte le cause diverse dalle precedenti.
Ad esempio quando un'abitazione perde o acquista il requisito di abitazione principale; quando varia la rendita catastale per modifiche strutturali.
- ⁽⁴⁾ Da compilare nel caso in cui la presente comunicazione sia stata preceduta da altre dichiarazioni relative. La cifra deve essere espressa in percentuale e arrotondata la numero intero più vicino
(Es. 8,5=9; 66,66=67; 33,33=33).
- ⁽⁵⁾ Specificare il nome del Notaio o di altro ufficio.
- ⁽⁶⁾ Indicare il comune o la Provincia sede del Notaio o di altro ufficio
- ⁽⁷⁾ Specificare il repertorio del Notaio o il numero della sentenza o di altro atto emesso da altri uffici
- ⁽⁸⁾ Da compilare solo in caso di atti diversi da atti notarili.
- ⁽⁹⁾ Da utilizzare per qualsiasi ulteriore notizia si voglia comunicare.

E' possibile utilizzare il modulo per la comunicazione di più fabbricati compilando una sola volta la parte anagrafica, e più pagine relative agli immobili (pag. 2). In questo caso occorre firmare ogni intercalare e indicare il numero di ogni singola pagina ed il numero complessivo di pagine che compongono la comunicazione su ogni foglio.